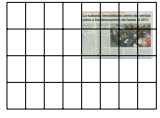


<p>el Periódico</p> <h1>Mediterráneo</h1>	<p>Tirada: 13.888</p> <p>Difusión: 11.620 (O.J.D)</p> <p>Audiencia: 40.670</p>	<p>Sección: -</p> <p>Espacio (Cm_2): 482</p> <p>Ocupación (%): 42%</p> <p>Valor (€): 665,33</p> <p>Valor Pág. (€): 1.556,61</p> <p>Página: 13</p>	
	<p>Comun. Valenciana General</p> <p>Diaria</p>	<p>30/11/2008</p>	

MÁS DE 100 PERSONAS SE INTERESAN POR LA INICIATIVA PIONERA DE ALFA CREDIT

La subasta inmobiliaria cierra sin ventas pese a los descuentos de hasta el 20%

Las restricciones financieras son el motivo, según los organizadores

Los responsables anuncian una nueva puja para el primer trimestre del 2009

DAVID GARCIA
dgarcia@epmediterraneo.com
CASTELLÓN

La pionera subasta de viviendas organizada por Alfa Inmobiliaria se cerró ayer sin ninguna venta, tan solo con tres pujas ya realizadas previamente por teléfono, pese a la existencia de descuentos de hasta el 20% en muchos de los paquetes presentados. Con todo, los organizadores acabaron contentos con la iniciativa y achacaron a la "fuerte restricción financiera existente en la actualidad" como la principal responsable de la poca participación habida.

En este sentido, las mismas fuentes anunciaron que en las próximas semanas van a analizar lo sucedido, "ya que muchos de los lotes presentaban unos precios muy interesantes", para

organizar una nueva puja en la provincia de Castellón "más atractiva" que se celebrará durante el próximo trimestre.

95 LOTES // A lo largo de la mañana de ayer 95 fueron los lotes que se presentaron, a los casi 100 asistentes, varios de ellos en calidad de observadores, en los que había tanto pisos (nuevos y sobre todo de segunda mano), chalets de lujo (valorados incluso en 1.200.000 euros), naves industriales, casas y suelo urbanizable en distintos términos municipales de la provincia.

Unos productos pertenecientes a más de 30 oficinas de Alfa repartidas por toda la Comunitat Valenciana, y es que en la subasta, además de los inmuebles de Castellón, también se ofertaron bienes ubicados en varias localidades de Valencia, en espe-



FRANCISCO POWATO

► El evento celebrado en el Gran Casino Castellón creó gran expectación, con casi 100 personas.

cial de Mislata, con grandes ofertas económicas en esta localidad.

Asimismo, igualmente se ofertó una finca situada en Guadalajara, "debido a que la subasta también estuvo destinada para los muchos madrileños que

tienen su segunda residencia en la Comunitat Valenciana".

Cabe destacar que el acto, en el que los precios oscilaron entre los 28.000 y 1.200.000 euros, es uno de los primeros de estas características que se celebran en

España, pese a que en Estados Unidos es muy común, donde el año pasado se generaron 10.000 millones de dólares con ellos. ■

MÁS INFORMACIÓN Y SUGERENCIAS
www.alperiodicomediterraneo.com
Contestador 807 117 726 - 842041 5533